



Appartement

1 pièce - Meublé - 18,33 m² - 1er étage - Colocation non autorisée

438 € CC

réf. AN003827

PERPIGNAN (66100)

▪ Dispo le 23/10/24

Descriptif du bien

IMODIRECT vous présente un studio meublé de 18m² au sein d'une résidence étudiante dans le secteur des facultés.

Ce logement comprend une pièce de vie avec un coin cuisine équipée, une entrée avec des rangements et une salle d'eau avec WC.

La résidence est sécurisée et propose plusieurs espaces de détente. Vous serez à quelques minutes à pieds des commodités et de l'Université de Perpignan.

Les charges comprennent l'eau chaude et les charges générales.

GARANTS OBLIGATOIRE

Eligible APL

Référence : AN003827 - Loyer : 420 € - Charges : 18 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

- ▣ 1 Pièce(s)
- ▣ 1 Séjour(s)
- ▣ Cuisine ouverte équipée
- ▣ Cuisine équipée
- ▣ 1 Salle(s) de douche
- ▣ 1 WC

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

- ▣ individuel - Électricité

Eau chaude

- ▣ collectif - Gaz

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : C

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : E

Informations complémentaires

Classe énergétique : C (de 111 à 180).

Les frais d'agence sont de 201,63 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Référence : AN003827